

ΕΡΓΟ : ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΔΟΞΑΤΟΥ
ΘΕΣΗ : ΑΓ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΚΑΛΑΜΠΑΚΙ,
ΔΟΞΑΤΟ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΔΟΞΑΤΟΥ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

(Φ.Α.Υ.)

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παράγραφοι 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΤΜΗΜΑ Α' - ΓΕΝΙΚΑ
2. ΤΜΗΜΑ Β' - ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
3. ΤΜΗΜΑ Γ' - ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΤΜΗΜΑ Α΄

ΓΕΝΙΚΑ

A-1.1) Είδος του έργου και χρήση αυτού.

Με την κατασκευή του ανωτέρω έργου προβλέπεται η ενεργειακή αναβάθμιση εννέα δημοτικών κτιρίων του Δήμου Δοξάτου.

Αντικείμενο του έργου αποτελεί η πραγματοποίηση των απαιτούμενων οικοδομικών και η/μ εργασιών με σκοπό την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων σύμφωνα με τις ενεργειακές μελέτες.

A-1.2) Περιγραφή

Ειδικότερα το φυσικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει τις ακόλουθες εργασίες στα κατωτέρω κτίρια:

Κτίρια 1ου και 2ου Νηπιαγωγείου Καλαμπακίου, 2ου νηπιαγωγείου Αγ.Αθανασίου

- Θερμομόνωση των δομικών αδιαφανών κατακόρυφων και οριζόντιων στοιχείων του εξωτερικού κελύφους
- Αντικατάσταση των διαφανών δομικών στοιχείων
- Αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων με νέα τεχνολογίας Led
- Αντικατάσταση των συμβατικών λεβήτων πετρελαίου του συστήματος θέρμανσης με αντλίες θερμότητας
- Αντικατάσταση των συμβατικών κυκλοφορητών του συστήματος θέρμανσης με νέους τεχνολογίας inverter
- Εγκατάσταση αυτοματισμών – διατάξεων ελέγχου στο σύστημα θέρμανσης
- Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού συστήματος στη στέγη του κτηρίου

Κτίριο 1ου Δ.Σ.Καλαμπακίου

- Θερμομόνωση των δομικών αδιαφανών κατακόρυφων και οριζόντιων στοιχείων του εξωτερικού κελύφους
- Αντικατάσταση των διαφανών δομικών στοιχείων
- Αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων του κτηρίου με νέα τεχνολογίας Led
- Αντικατάσταση του συμβατικού λέβητα πετρελαίου του συστήματος θέρμανσης με νέο τεχνολογίας συμπύκνωσης
- Αντικατάσταση των συμβατικών κυκλοφορητών του συστήματος θέρμανσης με νέους τεχνολογίας inverter
- Εγκατάσταση αυτοματισμών – διατάξεων ελέγχου στο σύστημα θέρμανσης.
- Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού συστήματος στη στέγη του κτιρίου

Κτίριο 1ου Δ.Σ.Αγ.Αθανασίου

- Θερμομόνωση των δομικών αδιαφανών κατακόρυφων και οριζόντιων στοιχείων του εξωτερικού κελύφους του προϋφιστάμενου του 55 τμήματος του κτηρίου.
- Αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων του προϋφιστάμενου του 55 τμήματος του κτηρίου με νέα τεχνολογίας Led
- Αντικατάσταση των συμβατικών λεβήτων πετρελαίου του συστήματος θέρμανσης με νέους τεχνολογίας συμπύκνωσης
- Αντικατάσταση των συμβατικών κυκλοφορητών του συστήματος θέρμανσης με νέους τεχνολογίας inverter
- Εγκατάσταση αυτοματισμών – διατάξεων ελέγχου στο σύστημα θέρμανσης.
- Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού συστήματος στη στέγη του κτηρίου.

Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων ΕΠΑΛ Δοξάτου

- Θερμομόνωση των δομικών αδιαφανών κατακόρυφων και οριζόντιων στοιχείων του εξωτερικού κελύφους
- Αντικατάσταση των διαφανών δομικών στοιχείων
- Αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων με νέα τεχνολογίας Led
- Εγκατάσταση συστήματος θέρμανσης- αντλία θερμότητας απευθείας εκτόνωσης (V.R.F.)

Αίθουσα υπολογιστών σχολικής μονάδας 1ου ΔΣ Αγ.Αθανασίου

- Θερμομόνωση των δομικών αδιαφανών κατακόρυφων και οριζόντιων στοιχείων του εξωτερικού κελύφους
- Αντικατάσταση κουφωμάτων
- Αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων με νέα τεχνολογίας Led
- Εγκατάσταση τοπικής αντλίας θερμότητας απευθείας εκτόνωσης

Κτίριο παλιού δημαρχείου Καλαμπακίου

- Θερμομόνωση της τοιχοποιίας και του φέροντα οργανισμού
- Θερμομόνωση του δαπέδου της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στο υπόγειο του κτηρίου
- Θερμομόνωση του δώματος του κτηρίου μέσω ψεκασμού πολυουρεθάνης
- Αντικατάσταση των διαφανών δομικών στοιχείων τα οποία είναι από ανοδιωμένο αλουμίνιο μονού υαλοπίνακα
- Αντικατάσταση των διαφανών δομικών στοιχείων του κλιμακοστασίου τα οποία είναι από αλουμίνιο χωρίς θερμοδιακοπή και οι υαλοπίνακες δεν είναι υψηλής ενεργειακής απόδοσης.

- Αντικατάσταση του συμβατικού λέβητα πετρελαίου με αντλίες θερμότητας απευθείας εκτόνωσης (V.R.V.) για το ισόγειο – 1ο και 2ο όροφο.
- Αντικατάσταση όλων των φωτιστικών σωμάτων με νέα τεχνολογίας Led

Κοινοτικό κατάστημα Δοξάτου

- Θερμομόνωση των δομικών αδιαφανών κατακόρυφων και οριζόντιων στοιχείων του εξωτερικού κελύφους.
- Αντικατάσταση των διαφανών δομικών στοιχείων και εξωφύλλων.
- Αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων με νέα τεχνολογίας Led
- Αντικατάσταση του συμβατικού λέβητα πετρελαίου που εξυπηρετεί τον όροφο με αντλία θερμότητας απευθείας εκτόνωσης (V.R.F.)
- Αντικατάσταση του συμβατικού λέβητα πετρελαίου που εξυπηρετεί το ισόγειο με λέβητα πετρελαίου συμπύκνωσης.
- Αντικατάσταση των συμβατικών κυκλοφορητών του συστήματος θέρμανσης με νέους τεχνολογίας inverter
- Εγκατάσταση αυτοματισμών – διατάξεων ελέγχου – αντιστάθμισης στο σύστημα θέρμανσης.
- Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού συστήματος στη στέγη του κτηρίου

A-1.3) Διεύθυνση του έργου

Το έργο θα εκτελεστεί στα εννέα δημοτικά κτίρια του Δήμου Δοξάτου που αναφέρονται στην περιγραφή

A-1.4) Κύριος του έργου

Δήμος Δοξάτου

Νεροφράκτη & Κανάρη γωνία, 66031 Καλαμπάκι

A-1.5) Υπόχρεος εκπόνησης του Σ.Α.Υ.

Ντάπα Ελένη, Πολιτικός μηχανικός

ΤΜΗΜΑ Β'

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

B-1.1) Τεχνική περιγραφή

Το ανωτέρω έργο περιλαμβάνει οικοδομικές εργασίες (αντικατάσταση κουφωμάτων, εργασίες θερμοπρόσοψης και χρωματισμών) και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες (θέρμανση, φωτισμός ηλεκτρολογικά ισχυρά, φωτοβολταϊκά).

B-1.2) Παραδοχές μελέτης

Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν είναι :

Κουφώματα αλουμινίου, πλαστικά υλικά μόνωσης με γραφιτούχα διογκωμένη πολυστερίνη και εξυλασμένη πολυστερίνη κλπ σύμφωνα με την μελέτη

Ηλεκτρολογικά υλικά: Κλιματιστικές μονάδες (fcu) τοίχου και δαπέδου, λέβητες χυτοσιδηροί, χαλκοσωλήνες, αντλίες θερμότητας κλπ σύμφωνα με την μελέτη

ΤΜΗΜΑ Γ'**Γ-1) ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Μετά το πέρας της κατασκευής θα προσαρτηθούν στο παρών τεύχος τα «ως κατασκευάσθαι» σχέδια του έργου.

Καλαμπάκι, 20/04/2021
Η συντάξασα

Ντάπα Ελένη
Πολιτικός Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Καλαμπάκι, 20/04/2021
Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
Δήμου Δοξάτου

Σωφρονιάδου Μαρία
Πολιτικός Μηχανικός